

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της **SKY CAC LIMITED**, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22364617, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 01/08/2024 και ώρα 10:00 π.μ**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 7ΝΙΕJCE9J8-001, 7ΝΙΕJCE9J8-002, 7ΝΙΕJCE9J8-003, 7ΝΙΕJCE9J8-004

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/31208	51/100303/ ΕΠΙ 2038	ΠΑΦΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ, "STELLA COURT" Αρ. Θύρας 102	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡ. 4 ΣΤΟΝ 1 ^{ΟΝ} ΟΡΟΦΟ		1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €66.725,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €6.673 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/31209	51/100303/ ΕΠΙ 2038	ΠΑΦΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ, "STELLA COURT" Αρ. Θύρας 101	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡ. 1 ΣΤΟΝ 1 ^{ΟΝ} ΟΡΟΦΟ		1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €51.425,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €5.143 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/31210	51/100303/ ΕΠΙ 2038	ΠΑΦΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ, "STELLA COURT" Αρ. Θύρας 104	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡ. 2 ΣΤΟΝ 1 ^{ΟΝ} ΟΡΟΦΟ		1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €50.575,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €5.058 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/31211	51/100303/ ΕΠΙ 2038	ΠΑΦΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ, "STELLA COURT" Αρ. Θύρας 103	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡ. 3 ΣΤΟΝ 1 ^{ΟΝ} ΟΡΟΦΟ		1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €66.725,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €6.673 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

- Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
- Ο Υψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
- Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ 0/31208 : 9,87%
ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ 0/31209 : 7,34%
ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ 0/31210 : 7,13%
ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ 0/31211 : 9,87%

26/02/2024